



'Gheynspark' Buurtvereniging

GHEYNSPARK 15, 5706 VE HELMOND, 04920 - 22948

NIUWSBRIEF NUMMER 8
7 MEI 1994

VERSPREIDING: 1 EXEMPLAAR PER VOORDEUR
VOOR NIET-LEDEN ALLEEN TER INFORMATIE

We kunnen terugzien op een geanimeerde jaarvergadering. Alle agenda-punten zijn in een prettige sfeer besproken en de opkomst was aan de hoge

kant. Ook de voordracht was interessant. Het meest verrassende dat de heer Jacobs te berde bracht was misschien wel zijn verklaring,

dat ons Gheynspark toch alles te maken heeft met ganzen! Hij baseerde zijn mening vooral op allerlei woorden voor "gans" in oude talen.

Goed nieuws van specialist over ons schilderwerk!

Op de jaarvergadering van 28 april hebben 12 bewoners zich aangemeld voor de bijeenkomst met de heer Peter Slegers (van het gelijknamige Houtse schildersbedrijf) over ons schilderwerk. Op 2 mei hebben de heer en mevrouw Spierings hun huis beschikbaar gesteld voor deze bijeenkomst, die ons behalve met de heer Slegers ook in contact bracht met de heer Jan van Bussel, adviseur van Sikkens (van het bekende verf-merk).

Inspectie
De heer van Bussel bleek op een aantal plaatsen onze woningen geïnspecteerd te hebben, met een speciaal oog voor alle glas-, kit- en verfwerk. Op grond van die inspectie kon hij een bijzonder positief oordeel geven over de door de aannemer gebruikte materialen en de verwerking daarvan. Bovendien heeft de heer van Bussel

vastgesteld, dat ons buitenschilderwerk in prima staat verkeert. In principe hoeft algeheel onderhoud niet eerder te gebeuren dan, op zijn vroegst, 1995. Wanneer het dan goed gebeurt, kan het minimaal 5 jaar en mogelijk zelfs 7 jaar duren vóór er weer algeheel onderhoud nodig is.

Richtprijzen
De heer Slegers heeft op deze speciale bijeenkomst ook richtprijzen gegeven voor een algehele onderhoudsbeurt aan het buitenschilderwerk van een bungalow en een tweekapper. Om oneerlijke concurrentie te voorkomen, worden deze richtprijzen hier niet vermeld. Het is wel duidelijk geworden, dat een offerte door een erkend schildersbedrijf niet los gezien kan worden van een deskundig advies. Dit advies heeft onder meer betrekking op het te gebruiken verfsysteem en besteedt ook aandacht aan de

beglazing, het kitwerk en het binnenverfwerk. Schildersbedrijf en verfleverancier geven samen een garantie af. Deze garantie is in de prijs inbegrepen en in principe aflopend per jaar.

Binnenwerk
Wanneer men het buitenschilderwerk op deze manier laat doen, moet men zelf er voor zorgen, dat het binnenwerk in goede staat van onderhoud blijft. Overigens bestaat voor doe-het-zelvers ook in principe de mogelijkheid om straks bij Slegers materialen te kopen met korting. Maar eerst moet meer bekend zijn over het aantal belangstellenden en de potentiële afname. Het bestuur wil komen tot een inventarisatie van wensen op het terrein van schilderwerk, zowel van doe-het-zelvers als van mensen die het willen laten doen. Men is van plan om zich daarover in het najaar te beraden. Suggesties zijn welkom!

Inzage verslag jaarvergadering

Het formele verslag van de jaarvergadering zal ter goedkeuring aan de leden worden voorgelegd op de eerstvolgende algemene vergadering. Wie het vóór die tijd wil inzien, kan terecht bij een van de bestuursleden. Bij hen kan men overigens ook terecht voor inzage in het verenigingsstatuut. Op deze pagina volgen de belangrijkste punten uit het verslag van de jaarvergadering.

Subsidie

Het bestuur heeft de door de gemeente-ambtenaren toegezegde (start)subsidie nog niet ontvangen. Er is namelijk door B&W nog geen beslissing genomen over het ambtelijk advies. Dat heeft onder meer te maken met de nieuwe samenstelling van het College van B&W. We kunnen nu alleen maar hopen, dat men er eindelijk, na minimaal 5 toezeggingen, toe komt om een beslissing te nemen. Want de bodem van onze kas is al in zicht!

Benoemingen

De ledenvergadering heeft de heer Huijbers en de heer Buijze tot leden van de kascommissie benoemd en de heren Nijs, de Bruijn, Zegers, Nijssen en van Bergen en mevrouw Nijs tot bestuursleden. Deze personen zullen, zoals statutair bepaald, onderling de bestuursfuncties verdelen.

Discussie

De discussie over het principe van het aanvragen van subsidie is, zoals toegezegd, ook gevoerd op de jaarvergadering. Besloten is om te blijven gebruik maken van het recht dat wij hebben om subsidie te vragen.

Openbaar Groen

De heer de Bruijn heeft, namens de commissie Openbaar Groen (waarvan ook mevrouw Breuers en, sinds kort, de heer Zegers deel uitmaken), verslag gedaan van de uitslag van de betreffende enquête. De commissie zal, op basis van deze uitslag, met een vijftal actie-punten naar de gemeente gaan, in een poging om te komen tot verbetering van onze woonomgeving. Daarnaast is op de jaarvergadering besloten, dat onze vereniging de heer en mevrouw Spierings zal steunen bij hun pogingen om een einde te maken aan de overlast veroorzaakt door het voetpad naast hun woning. Verder zullen wij zelf moeten zogen voor een schonere woonomgeving, door regelmatig samen, mét de kinderen, rommel op te ruimen.

Aktiviteiten

Op de bestuursvergadering van 2 mei heeft het bestuur enkele

besluiten genomen op het terrein van activiteiten. Ten eerste zijn we van plan om, als het kan nog in juni, een bezoek te organiseren aan het schietterrein van het Gilde aan de Heeklaan; niet om te gaan kijken, maar om zelf te schieten.

Barbecue

Het bestuur heeft ook besloten om aan de betreffende commissie te vragen om ons jaarlijkse barbecue-feest dit jaar te organiseren op zaterdag 2 juli. Daarmee kiezen we voor dezelfde periode als het vorig jaar. Naar de mening van het bestuur heeft dat als voordeel, dat zo veel mogelijk leden kunnen komen; wie vóór het seizoen met vakantie gaat, is al terug en wie in het seizoen gaat, is nog net niet weg. Bovendien bouwen we op deze manier aan een traditie en nemen we de kans mee op een zwoele zomeravond! U krijgt zo spoedig mogelijk meer informatie.

Aktie-punten Openbaar Groen

Struiken aan 3 zijden rond het groen aan de Mahoniehoutstraat.

Zandvlakte achter bungalows bij sporthal terugbrengen in oude (groene) staat.

Dichte begroeiing in groenstrook achter tweekappers.

Struiken op grasveld tussen tweekappers en bungalows, aan de bungalow-zijde. (Wel rekening houden met spelende kinderen.)

Terugdringing van overlast door honden in het Gheynspark en aanleg gemeentelijke hondenuitlaatplaats achter de sporthal.

Bestrijding van overlast veroorzaakt door het voetpad naast nummer 6.

Dank!

Het bestuur dankt, namens alle leden en jeugdleden, alle Paashazen en vooral Karijn de Koning en Mevrouw Triki Sr. voor hun bijdrage aan onze geslaagde eieractie.

Het was heel gheynig!